

プライムスペース利用規約

プライムスペース利用規約

当社が定める利用規約です。必ず代表者が責任を持って事前に確認し、参加者全員にご共有ください。

本利用規約に同意した方のみご予約をお願いいたします。

■はじめに

当社は、ゲストに事前の通知なく本規約を変更することがあります。この場合ゲストは、その変更内容に異議なく従うものとします。当施設をご利用になる前には、その都度本規約の内容をご確認ください。

利用者が規約違反に該当すると当社が判断した場合は、何らの催告なしに、直ちにスペースの貸し出しをキャンセルすることができるものとします。上記により利用者が不利益を被ったとしても、当社は一切の責任を負わないものとします。

本規約に付随し、スペースマーケット規約も適用になるものとします。

参照：https://www.spacemarket.com/about/terms_of_space_use

①禁止事項

下記禁止事項に該当した場合は、追加料金を請求いたします。必ずお守りください。

- ・ 予約者本人以外の利用（利用権限の譲渡）
- ・ 常識の範囲を超えた騒音で近隣の方に迷惑をかける行為
- ・ 吐瀉物や汚物をスペース内および近隣に放置
- ・ スペース内の設備や備品の破損
- ・ 禁煙スペースでの喫煙（玄関、トイレ、ベランダ、建物共用部）
- ・ オリジナルの家具、絵画、作品に傷をつけたり、損害を与える行為
- ・ ゴミをスペース内に放置
- ・ ゴミを近隣に不法投棄
- ・ セルフクリーニングをせず退出
- ・ 防犯カメラおよびWi-Fiルーターの電源を抜く、位置を変える、隠すなどの業務妨害行為
- ・ 無断延長・予約時間以外の利用
- ・ 最大利用人数を超えての使用
- ・ 公序良俗に反する行為、淫らな行為、性行為
- ・ スペースの鍵を持ち帰る、紛失、所定の場所とは異なる場所への返却等
- ・ 違法販売、賭博、未成年の飲酒喫煙、違法薬物、売春、その他法律に反する目的での利用（過去に構成員だったものを含む）

- ・危険物の持ち込み
- ・16歳未満のお客様の午後6時以降の利用
- ・車の運転をされる方の飲酒
- ・家具や備品の無断移動、現状復帰をせずに退室
- ・金銭のやりとりを発生させての飲食提供
- ・その他スペースの運営に支障をきたす行為

【追加料金の例】

- ・清掃をせずに退室→1万5千円
- ・スペース内で喫煙し、ゴミを放置→3万円
- ・オリジナルの作品に傷をつけた→10万円～100万円

②利用時間について

- ・利用時間は、準備・清掃・退出を含めた時間です。余裕を持ってご予約をお願いいたします。
- ・無断で延長をされた場合、通常利用料金の5倍を追加料金として請求いたします。延長をご希望の場合は、「予約変更リクエスト」をお送りいただくか、利用終了時間30分前に配信される「自動延長メール」からのお手続きをお願いいたします。当日延長が承れないスペースもございますので事前にご確認ください。また、次のご予約がある場合は当日延長を承ることができません。
- ・利用開始時刻前のご入室に関しても、無断延長と同様に追加料金を請求いたします。
- ・ご予約時間以外の利用等で他の予約者の利用に支障を来した場合、その全費用を請求いたします。

③入室・退室について

- ・入室時に清掃不備や設備不備などのトラブルがあった場合、写真を撮りメッセージでご報告ください。
- ・入室、退出時には出入り口付近での大声での会話や扉の開け閉めなどに注意し、近隣での喫煙やたむろはお止めください。近隣の住民の方へのご配慮をお願いいたします。
- ・退室の前に、消灯や戸締り、忘れ物を確認してください。
- ・退室の際には、予約者がメッセージで報告をしてください。

④利用中の注意点について

- ・最大利用人数を超えてのご利用は禁止です。
- ・安全管理およびトラブル、犯罪防止のため防犯カメラを設置しております。あらかじめご承知おきください。
- ・無人運営につき、スタッフがすぐに駆けつけることが出来ない場合があります。火災やケガ、事故等には最大限ご注意ください。
- ・お体の不自由な方、お子様をお連れの方は、ベランダや窓、階段、ロフト等から落ちな

いようお気をつけください。

- ・テレビの音量や大声での会話等に注意し、近隣の住民の方へご配慮ください。
- ・当社の管理するスペースは宿泊施設ではございません。宿泊を目的とした利用はご遠慮ください。
- ・トラブル等が発生した場合は弊社までご連絡ください。

⑤セルフクリーニングについて

- ・当社では定期的に自社で清掃しておりますが、リーズナブルな価格でご利用いただけるよう、基本はお客様によるセルフクリーニング（清掃・片付け）をお願いしております。次のお客様の為に、利用後は必ずセルフクリーニングをしてから退室してください。
- ・セルフクリーニングに必要な清掃用具はスペース内にございますのでご利用ください。
- ・ゴミはスペース毎のルールに必要な清掃用具はスペース内に則り処理をしてください。スペース内にゴミを残された場合は、別途追加料金を請求いたします。
- ・ゴミを近隣へ不法投棄（許可なく他人のゴミ捨て場に捨てる行為も含む）をした場合は警察へ通報および追加料金を請求いたします。

⑥お忘れものについて

- ・無人運営につき、お忘れ物の確認は即座にできません。お忘れ物がないようご注意ください。
 - ・万が一お忘れ物をされた際には、ロケハンプラン（下見用のプラン）にてご予約を入れ、お客様ご自身での回収をお願いいたします。
 - ・遠方にお住いの方、すぐにスペースまで回収に来られない方、個人情報の記載のある貴重品等に関しては、着払い発送を承る場合がございますのでご相談ください。
 - ・お忘れ物を発見した場合の保管期間は1ヶ月です。期間を過ぎたものは破棄致しますのでご承知おきください。
 - ・個人情報の記載のあるものに関しては1週間以内に申告がない場合は、スペース最寄りの警察へお預けいたします。
- ※お忘れ物の紛失、盗難に関しましては当社では一切の責任を負いかねます。

⑦連絡について

利用規約に違反した行為が発見された場合、追加料金を請求させていただきます。追加料金とは、規約違反に起因して弊社に損害がでた際に、損害補償のために頂戴する料金になります。違反行為毎に金額が変動します。請求の連絡をさせていただいた際にはすみやかにお支払いください。（請求日から3日以内）

⑧追加料金について

利用規約に違反した行為が発見された場合、追加料金を請求させていただきます。追加料金とは、規約違反に起因して弊社に損害が出た際に、損害補填のために頂戴する料金になります。違反行為毎に金額が変動します。請求の連絡をさせていただいた際にはすみやかに

にお支払ください。（請求日から3日以内）

⑨違反者のご利用について

利用規約に違反した方や、その後のご対応にに応じていただけない方は、今後のご利用のお断りさせていただきます。

予約が確認できた場合、弊社から予告なく予約を取り消す場合がございますので予めご了承ください。

⑩損賠賠償について

予約者及び利用者が本規約、個別規定、購入契約または法令の定めにより違反したことにより、当社および共同運用者を含む第三者に損害を及ぼした場合、該当損害を賠償する責任を負うものとします。また、当社および共同運用者を含む第三者に対し名目の如何を問わず何らの請求を行わないものとします。

⑪キャンセルについて

予約確定ごのキャンセルは、当社指定のキャンセルポリシーに則りキャンセル料金が発生いたします。予めご了承ください。

■おわりに

当社の運用スペースは、皆様の規約遵守により運用しております。ご理解とご協力をおねがいいたします。なお、予約完了時点で本規約に予約者及び利用者全員が同意したものとみなします。

ご不明点等ございましたらお問い合わせください。