

レンタルスペース ご利用ガイド

BEAUTY Biz Room LINO

レンタルスペース ご利用ガイド

ご利用されるすべての方が、
本ガイドをご一読ください。

2025.1.1ver

入室時、前のご利用者の清掃の不備、設備の不具合等がございましたら、ご利用前に、写真にてご報告ください。

スペース内は禁煙です。

- 目次
- 1.ご利用の流れ
- 2.スペースの住所
- 3. 入退室方法
- 4.スペース間取り
- 5.テーブルアレンジ
- 6.WiFiの接続情報
- 7.無料設備1～3
- 8.ライト電源位置
- 9.設置ラックについて
- 10.トイレの場所について
- 11.部屋設備について
- 12. 原状回復について
- 13.セルフクリーニング
- 14.禁止事項
- 15.ゴミ捨て場所
- 16.喫煙について
- 17. 周辺駐車場
- 18.防犯カメラ
- 19.退出時のお願い

ご利用の流れ

■ 1.ご予約時

ご利用当日までに、本ガイドをご一読ください。

■ 2.ご利用当日

本ガイドの入退室方法に従い、お部屋にお入りください。

セルフクリーニングを含め、ご利用時間を守ってご利用ください。

- **利用後は必ず施錠し、現状回復の写真を添付して、利用完了のメッセージを送付ください。**

■ 3.ご利用後のレビュー

ご利用後、スペース予約サイトにてレビューを頂けると励みになります。

気になる点、改善点などありましたら直接メッセージ送信ください。

スペースの住所

大阪府大阪市中央区瓦町2-5-2
リノ瓦町ビル501号室

《アクセス》

大阪メトロ御堂筋線 淀屋橋駅
徒歩10分

大阪メトロ御堂筋線 本町駅徒
歩5分

大阪メトロ堺筋線堺筋本町駅
徒歩6分



入退室方法

➡ 入室方法

➡ 扉左にあるスマートキーに、予約時に記載の番号を押して、開錠マーク（オープン）を押すと開錠します。

➡ 退出方法

➡ 同じく左扉にあるスマートキーに、予約時に記載の番号を押して、施錠マーク（クローズ）を押すと施錠します。



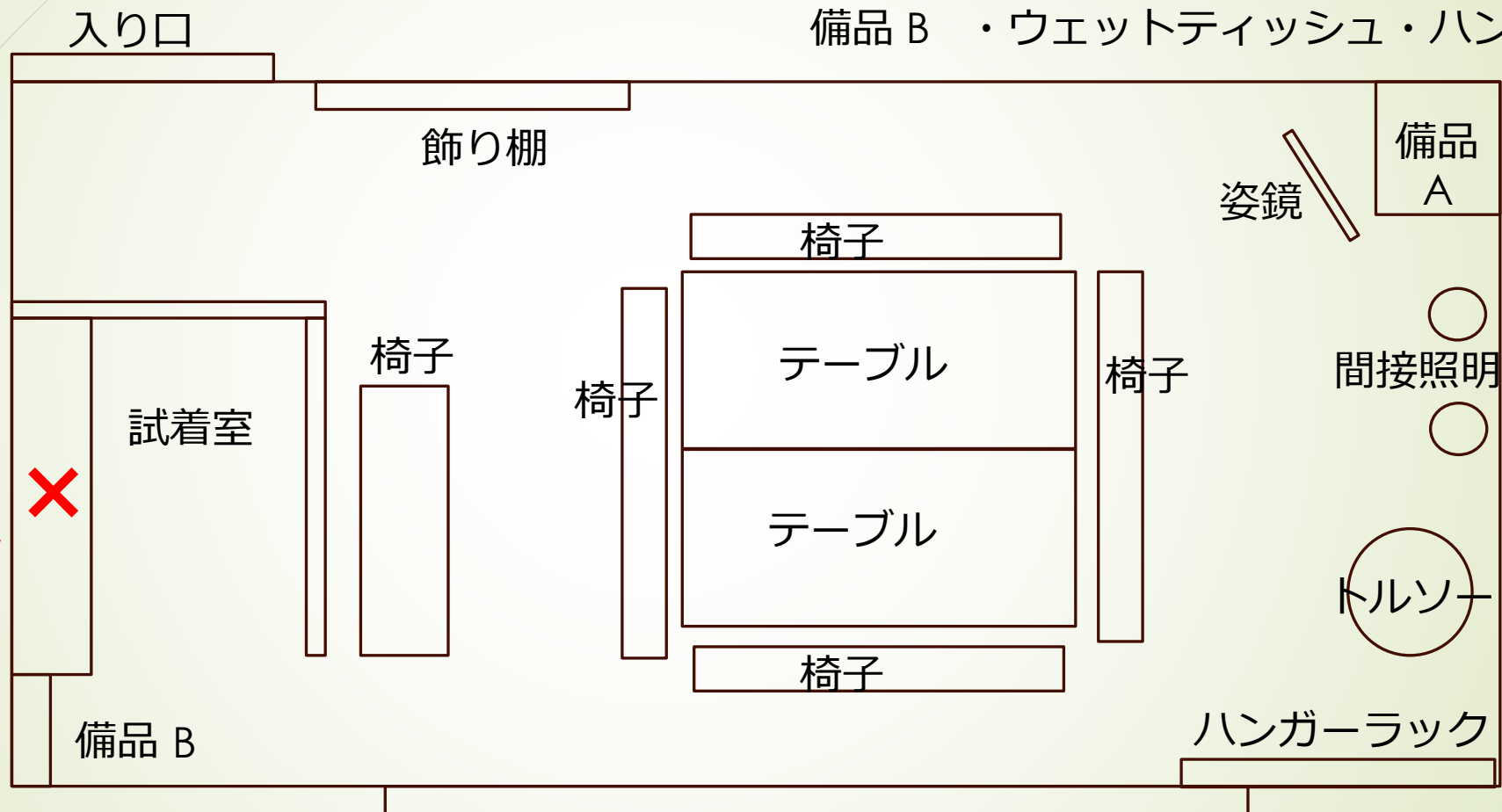
入り口 ドア横設置

スペース間取り

備品A ・ルームフレグランス・スピーカー
・音楽用携帯・USBジャック

備品B ・ウェットティッシュ・ハンディ掃除機

※カーテン奥
スペースは使
用不可



テーブルアレンジ



お帰りの際はこちらの形にしてください。

Wi-Fiの接続情報

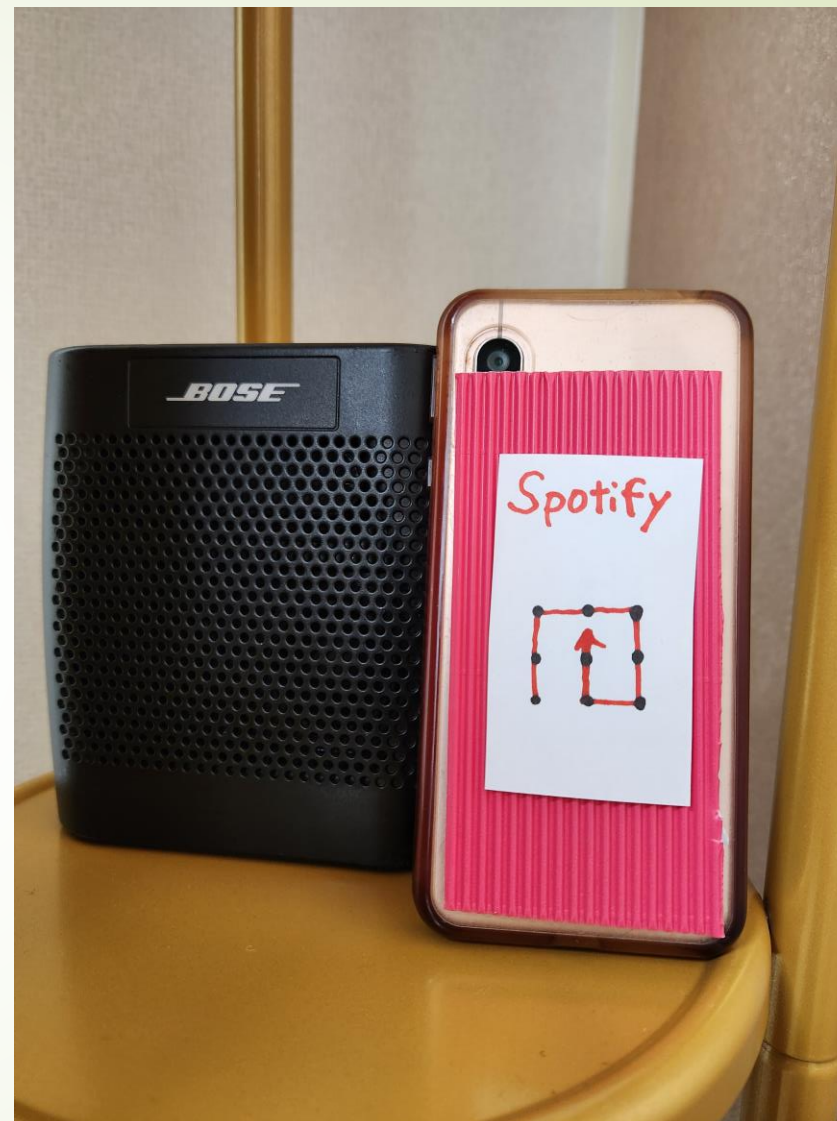
- SSID: Buffalo-A-B790
- パスワード : tkk4vnev46edr

無料設備

音楽用携帯 & スピーカー使用方法

- ①スピーカー（BOSE）上部左端のボタンを押します。
（英語の音声が出て左から2番目のブルーテウスのライトが付きまゝす。）
- ②携帯の電源を付けまゝす。右端側面の短い方の電源を入れてくだゝさい。
- ③画面のSpotifyのアイコンをタップしまゝす。

※好きな場所に置いてご使用くだゝさい。
使い終わったら元の位置に戻してくだゝさい。
※携帯はSpotify専用です。
※電源が足りない時は電源タップも併用して
ご利用くだゝさい。



汚損・欠損したまゝの無断放置は罰金対象となります。

無料設備A 鏡後ろラック



音楽用携帯&スピーカー
電源&USBタップ



ルームフレグランス



汚損・欠損したままの無断放置は罰金対象となります。

無料設備B カーテン後ろ



充電用USB



掃除セット各種



試着用ヒール



ハンディ掃除機

汚損・欠損したままの無断放置は罰金対象となります。

ライト電源位置



主電源①



フィットニングルーム②
奥に電源あり



フィットニングルーム
ライト



シャンデリア
2か所

BEAUTY Biz Room LINO



間接照明③ 2ヶ所

汚損・欠損したままの無断放置は罰金対象となります。

設置ラックについて



重たいものは沢山かけないでください。
2～3点までにしてください。

汚損・欠損したままの無断放置は罰金対象となります。

トイレの場所について

トイレは共有です。エレベーター横にあります。



部屋設備について

・エアコンのリモコン

→入口入ってすぐに設置しています。

*** 退出時は必ず電源を切ってください。**



原状回復について

- ・ 利用後は、セルフクリーニングを実施し、元の状態に戻してください。
- ・ 退出時は、部屋の写真をお撮り頂き、お送りください。

*** 入室時、前の利用者の清掃不備、設備の不具合等がございましたら、ご利用前に、写真にてご報告ください。**

セルフクリーニングについて

- ➡ 1. ゴミは1階の扉に設置の茶色のボックスに入れる。
- ➡ 2. 床にゴミが落ちていたら拾う。（ハンディ掃除機は無料設備Bに設置）
- 3. 退出時、原状回復の写真を撮影し、送付をお願いします。写真送付用のQRコードは最後のページに掲載しています。
- ➡ ・次の利用者のために退出時は清潔かつ整った現状整備にご協力ください。
- ➡ ・セルフクリーニングが行われなかった場合などの賠償請求については、次ページを合わせてご確認ください。

禁止事項及び賠償請求額

- ・ 禁止事項及び賠償請求額（目安）を下記のとおり定めます。
- ・ 現状により、複数のケースの適用・原状回復にかかる費用・営業停止期間の保証額を請求させていただきます。

損害賠償となるケース（例）

- ・ セルフクリーニングが不十分な状態での退出
- ・ 室内にゴミを放置
- ・ 施設・備品の破損、汚損の未報告
- ・ 無断での延長、早めの入室＊Web上で延長の手続きが可能です。
- ・ 室内での喫煙
- ・ 鍵の閉め忘れによる盗難や破損の被害
- ・ 近隣からのクレーム（騒音等）につながる行為
- ・ その他施設の運営継続に支障をきたす行為

損害賠償額

- ・ 30,000円
- ・ 30,000円
- ・ 30,000円+修理費用
- ・ 30,000円+使用料
- ・ 30,000円+クリーニング代
- ・ 30,000円+被害額
- ・ 30,000円
- ・ 30,000円

ゴミ捨て場所について

ビル1階入り口手前の茶色のダストBOX使用ください。



喫煙について

- ➡ ・ お部屋の中は禁煙となっております。
- ➡ ・ 館内禁煙となっておりますので、廊下や1階での喫煙も禁止です。

* スペース内での喫煙や吸い殻の放置は、賠償請求の対象になります。

周辺駐車場について

- ・ビル内には駐車場、駐輪場はありません。
- ・近隣のコインパーキングをご利用ください。

防犯カメラについて

- ・盗難防止、清掃状況の確認の為、防犯カメラを設置しております。
- ・電源を抜いたり、移動させたりすることはないでください。

* 上記目的外での利用は致しませんので、ご了承ください。



- ・ 退出時はお部屋の写真を
こちらのQRに送付願います。



退出時のお願い