

RENTAL STUDIO

4 – A B

利用規約

完全予約制・完全貸し切りの「レンタルスタジオ 4-AB」は、トレーニングやダンス、ヨガ、撮影など、さまざまな用途でご利用いただけるスペースです。

ご利用いただく皆様に、きれいなスタジオで気持ち良く安心してお過ごしいただくため、利用規約を設けています。ご理解とご協力のほど、よろしくお願い申し上げます。

初回利用時に「本規約」への同意・署名（代表者）と、身分証明書（免許証など）の提示をお願いしております。

本利用規約に同意し、署名致します。

記入日 年 月 日 人数

お名前 運転免許証・マイナンバー・保険証・その他

ご住所 お電話

ご利用目的

4-AB 利用規約

【ご利用上の注意】

- **年 齢** 当スタジオは、18 歳以下の方のみでのご利用はできません。
- **時 間** ご利用時間は、入室から退出までの時間です。（準備・後片付け等の時間も含まれます。）
- **土足禁止** スタジオ内は土足禁止です。室内履きをご用意ください。
- **ごみ処理** ペットボトル等、持ち込まれたゴミは各自でお持ち帰りください。
- **飲 食** スタジオ内での食事・飲酒はご遠慮ください。飲み物は蓋付きのものをご用意ください。
- **禁 煙** スタジオ内・建物内および敷地内はすべて禁煙です。
- **音・振動** 当ビルには複数のテナント様が入居しておりますので、音や振動を伴うご利用の際は、テナント様への影響に十分ご配慮ください。音や振動が発生する場合は、あらかじめご相談ください。
- **利用中止** スタジオ利用者およびその関係者が、以下のいずれかに該当する場合、直ちに予約の取消または利用中止とさせていただきます。なお、その際の返金はいたしかねます。
 - (1) 本規約に違反する行為を行った場合
 - (2) 公序良俗に反する行為を行った場合
 - (3) 申込時の利用目的・利用方法と異なる使用をした場合
 - (4) 当社の承諾なく、利用権を第三者に譲渡または転貸した場合
 - (5) 大声・騒音等により、他の入居者に迷惑または不快感を与えるおそれがある場合
（音量について当スタジオが不適切と判断した場合、調整をお願いすることがあります）
 - (6) 建物内へ危険物を持ち込んだ場合
 - (7) その他、当社が不適切と判断した場合
- **利用禁止** 暴力団関係者の方、または政治・宗教活動目的でのご利用はお断りいたします。
- **防犯カメラ** 防犯および安全管理のため、建物内に防犯カメラを設置しております。
- **賠 償** 利用者の過失により、スタジオ内外の施設・設備・備品等の汚損・破損・紛失が生じた場合は、修理費・清掃費等の実費をご負担いただきます。

- **免責事項**
 - ① スタジオ内で発生した負傷、盗難、紛失について、当社は一切の責任を負いません。
 - ② スタジオ設備に関して第三者へ損害を与えた場合、当社は一切の責任を負いません。
 - ③ 地震・風雨・落雷・気温変化等の自然災害、火災、不測または突発的な事故・事件による損害（間接損害を含む）について、当社は一切の責任を負いません。
 - ④ 当社の都合または過失により、予約通りに利用できなかった場合に生じた直接的な経済的損害について、当社は一切の責任を負いません。
- **ご連絡** 本規約に定めのない事項や問題が発生した場合は、利用者と当社双方で誠意をもって協議し、解決するものとします。お気づきの点がございましたら、速やかにご連絡ください。

【入退室について】

- **鍵** 入退室時の施錠・解錠は、ご利用者様ご自身で行ってください。鍵の破損・紛失・盗難が発生した場合は、実費をご負担いただきます。
- **電 気** 照明・エアコン等は必ず電源を切ってからご退出ください。
- **備 品** ご使用後の備品は、必ず元の位置にお戻しください。
- **清 掃** 退室前に、床等の簡易清掃をお願いいたします。（備え付けの掃除機・ウエットシート等をご利用ください。）

【駐車場・駐輪場について】

- **駐車場** お車でお越しの方は、事前にご連絡ください。駐車場は1台につき3時間ごと200円でご利用いただけます。（満車の場合はご利用いただけない場合がございます。）
- **駐輪場** 自転車・原付・バイクでお越しの方は、所定の場所に停めてください。