



BPM SPACE RENTAL

運營 : NEW STANDARD

BPM

池尻大橋駅から徒歩 30 秒。

246沿いにある「BPM」は、イベントスペース、カフェ、ショップ、キッチン、ミーティングルームをワンフロアに有した空間です。

高い天井、開放的な窓、遮るものがない広々とした空間、高画質のプロジェクターと130inchのスクリーン、3Dサウンドの音響。素晴らしいイベント体験のために、たくさんのこだわりが詰まっています。

「BPM」は、様々なイベントやエキシビジョンを通して、未来をつくるムーブメントが生まれていく場所を目指します。



イベントの体感をつくりだす3つの機能

高速 インターネット

最大速度上下400Mbpsの有線LANと、同速度の予備回線も完備。高画質で安定した配信を行える環境を整えています。

3Dサウンド

サウンドクリエイター瀬戸勝之氏による、360度の立体的かつ臨場感とパワー溢れる「3Dサウンド」を導入しています。

アイランド キッチン

広々としたアイランドキッチン。IHコンロが6口あり、調理器具や、80名分の食器・カトラリーをお貸し出します。



概要

最大200名収容可能！
レイアウトや装飾もご自由に変更可能です。

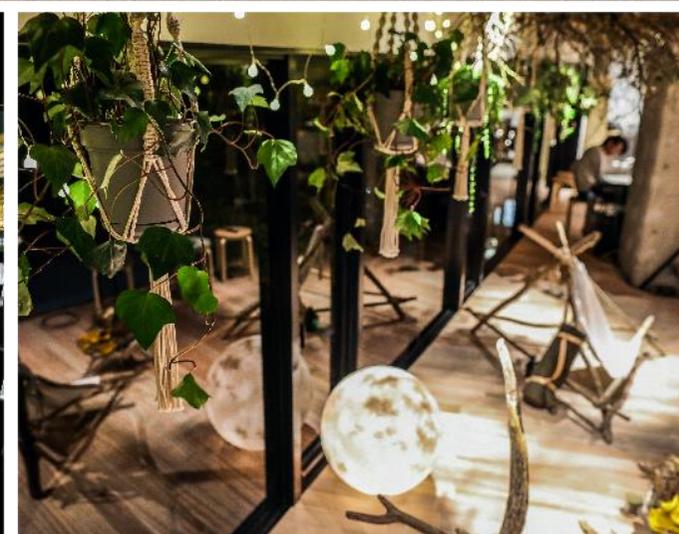
項目	内容
住所	東京都世田谷区池尻2丁目3-1-2 4 信田ビル2F
アクセス	東急田園都市線 池尻大橋駅 南口から徒歩30秒
利用可能面積	約165㎡*会議室スペースを除く
最大利用人数	立席時：～200名 着席時：～100名
天井高	最大3m30cm
Wi-Fi/有線LAN	あり（最大速度上下400Mbps程度）
トイレ	男女別トイレ（一部おむつ台付）
エレベーター	あり
駐車場	なし（近辺にコインパーキングあり）
喫煙/禁煙	禁煙

利用可能な用途

ウェビナー
ライブ配信イベント
ポップアップストア
ワークショップ
パーティ・納会
音楽ライブ

スチール・動画撮影
新商品発表会
アパレル展示会
ヨガ教室
料理教室
企業研修・会議





使用事例：イベント用途

ウェビナー・トーク番組



料理教室・ライブ配信



試飲会・セミナー



商品・サービス発表会



使用事例：イベント用途

上映会



パーティ・打ち上げ



ワークショップ・研修



音楽ライブ



使用事例：撮影用途

カフェ・ラウンジ



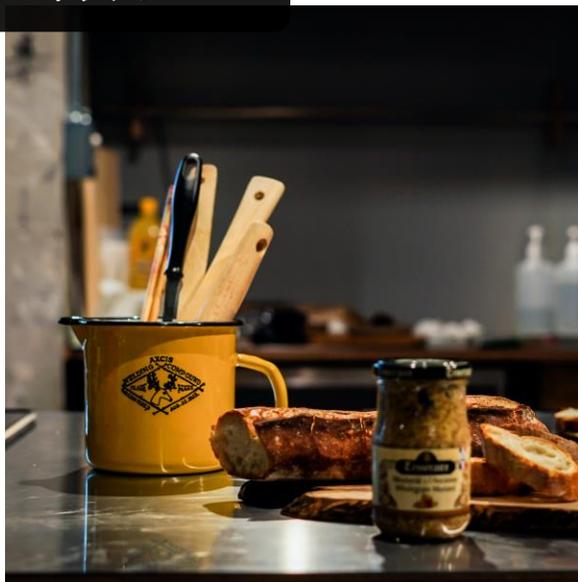
部屋



会議室



キッチン



取材・対談



料金表 (税込)

	項目	1時間あたり	1日あたり	備考
基本	*場所利用	38,500	385,000	<p>■左記に含まれているもの</p> <ul style="list-style-type: none"> 天井照明・3Dサウンド対応スピーカー・有線マイク 1・無線マイク 4 ヘッドセットマイク 1・折りたたみデスク 6・ハイデスク 2 スツール 70・ハイチェア 14・電源・Wifi <p>■ご利用にあたっての注意点</p> <p>準備・原状復帰を全て行っていただき、完全退出していただくようお願いいたします。ゴミは持ち帰りとなります。</p> <p>別途、設備管理費7,700円を頂戴します。</p> <p>■延長料金について</p> <p>利用日当日に延長が発生した場合、30分毎に38,500円を頂戴します。</p>
	IHキッチン	5,500	55,000	<p>冷蔵庫・調理器具込</p> <p>*冷蔵庫のみ利用 (2,200円/h) 食器のみ利用 (1,100円/h)</p>
カスタム	控室(大会議室)	5,500	55,000	12名着席可能 最大1部屋
	控室(小会議室)	3,300	33,000	4~6名着席可能 最大2部屋
	プロジェクター	3,300	33,000	プロジェクター：RICOH PJ WUL71110 (最大 11,000lm) 130inchスクリーン
	ネット回線追加	-	22,000	配信利用時の予備回線として、Wifiと別回線の有線LANを提供します。
	コーヒーサーブ	-	-	BPMスタッフがコーヒーの提供をします。料金は要相談となります。
	植物追加	-	7,700	会場の装飾にご利用いただけます。
	ドリンク手配	-	-	詳細はお問い合わせください。
	ケータリング	-	-	メニューに応じて料金変動いたします。詳細はお問い合わせください。
	運営スタッフ	-	33,000-	弊社スタッフ 1名あたり

IHキッチン



控室 (大会議室)



ケータリング



予約のキャンセル代	利用日の59日前～30日前まで	ご利用料金の50%
	利用日の29日前～14日前まで	ご利用料金の80%
	利用日の13日前～当日まで	ご利用料金の100%

*10:00~22:00のご利用が基本料金となります。7:00~10:00/22:00~24:00のご利用は25%割増、24:00~7:00のご利用は40%割増となります。

*カスタムの使用時間数は、会場の利用時間に準じます。

お申込みのフロー

1

空き状況をBPM担当宛に
お電話にて確認ください

Tel: **03-6427-8102**



2

BPMにて内見および
お打ち合わせ

*イベント概要や詳細の確認を
行わせていただきます



3

BPMのサイトより
「利用申込書」を送信

URL: **bpm-tokyo.com**

4

BPM担当より
予約確認メールを送信

*貴意に添えない場合もあること
ご了承くださいませ



5

銀行振込にて
ご入金ください

*期限内に入金が確認できな
い場合自動的にキャンセルと
なります



6

当日イベント実施

お問い合わせ

BPMの利用に関するご質問は
こちらよりお問い合わせください

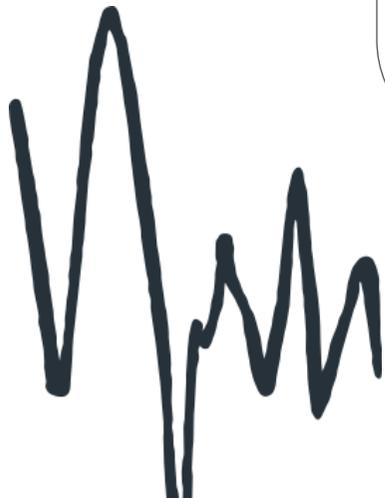
。

-

Tel **03-6427-8102**

Mail **event@new-standard.co.jp**

Web **<https://bpm-tokyo.com>**



ご利用ガイド

01 スペース概要 P13

02 ご利用上の注意 P14

03 図面 P18

04 電気系統 P20

05 空調・換気扇 P25

06 備品・機材類 P26

07 寸法 P32

スペース概要

渋谷から1駅のOMO型レンタルスペース

『"BPM(=Beat Per Moment)』というネーミングは、この場の熱量とグルーブ感や異なる価値観にふれることを通して、鼓動が高まる「体感」を作り出すことを意味しています。

池尻大橋駅から徒歩30秒、最大200名収容可能。
懇親会からPOP-UPやCM撮影まで、
こだわりの空間/機能が、素晴らしいイベント体験を可能にします。



ご利用上の注意

ご利用可能時間

10:00-22:00 が基本的な終日利用の時間です。

※時間外利用をご希望の場合はご相談ください。

ゴミに関して

持ち帰りにご協力のほど、よろしくお願いいたします。

音出しに関して

楽器を使った演奏や大音量のマイクや音楽の使用は **19:00-** 可能でございます
※通常のBGMやマイクの使用に関しては問題ございません

ご利用上の注意 - 喫煙所について

喫煙所

当ビルはビル周辺含め、
全面禁煙です。

喫煙所は、

①松屋 池尻大橋店横 (徒歩2分)

②山正商店 (徒歩3分)

にあります、
公衆喫煙所をご使用ください。

万が一、当ビル敷地内で
喫煙をされていた場合は、
**5分以内にご退出のうえ、
清掃費用+諸経費 (50万円~)
を頂戴いたします。**



ご利用上の注意 - 駐車場について

駐車場

レンタルスペース利用者用
駐車場はございません。
近隣のコインパーキングを
ご利用ください。

① 東山第2駐車場

昼間：¥400/ 20分 (8:00-22:00)
夜間：¥100/ 60分 (22:00-8:00)
台数：4台

② 世田谷池尻1

昼間：¥300/ 20分 (8:00-24:00)
夜間：¥100/ 60分 (24:00-8:00)
平日, 土最大：¥3,600/ 24h
日, 祝最大：¥2,800/ 24h
台数：6台



ご利用上の注意 - 当日の流れ

01 入場

ご利用開始時間より入場可能です。
ご利用開始前に利用規約の読み合わせをいたします。

02 イベント

当日担当者監督の下、搬入を行います。
搬入以降、座組などご自由に組み替え、スペースを利用していただけます。

03 撤収

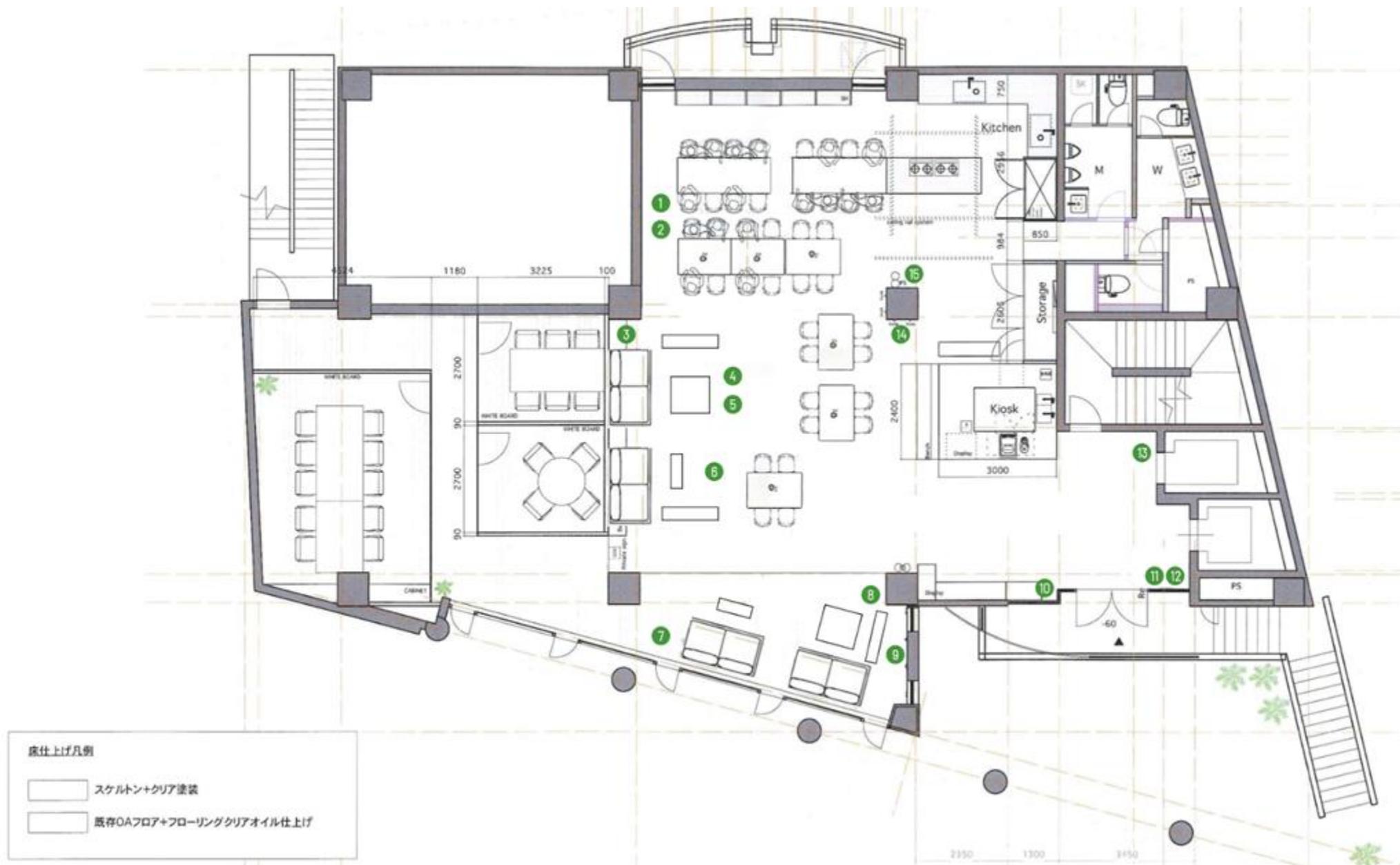
片付け、現状復帰終了後、担当者が確認を行います。
ご利用終了時間までに完全撤収でございます。

※ご利用時間前の上場はお断りしております。

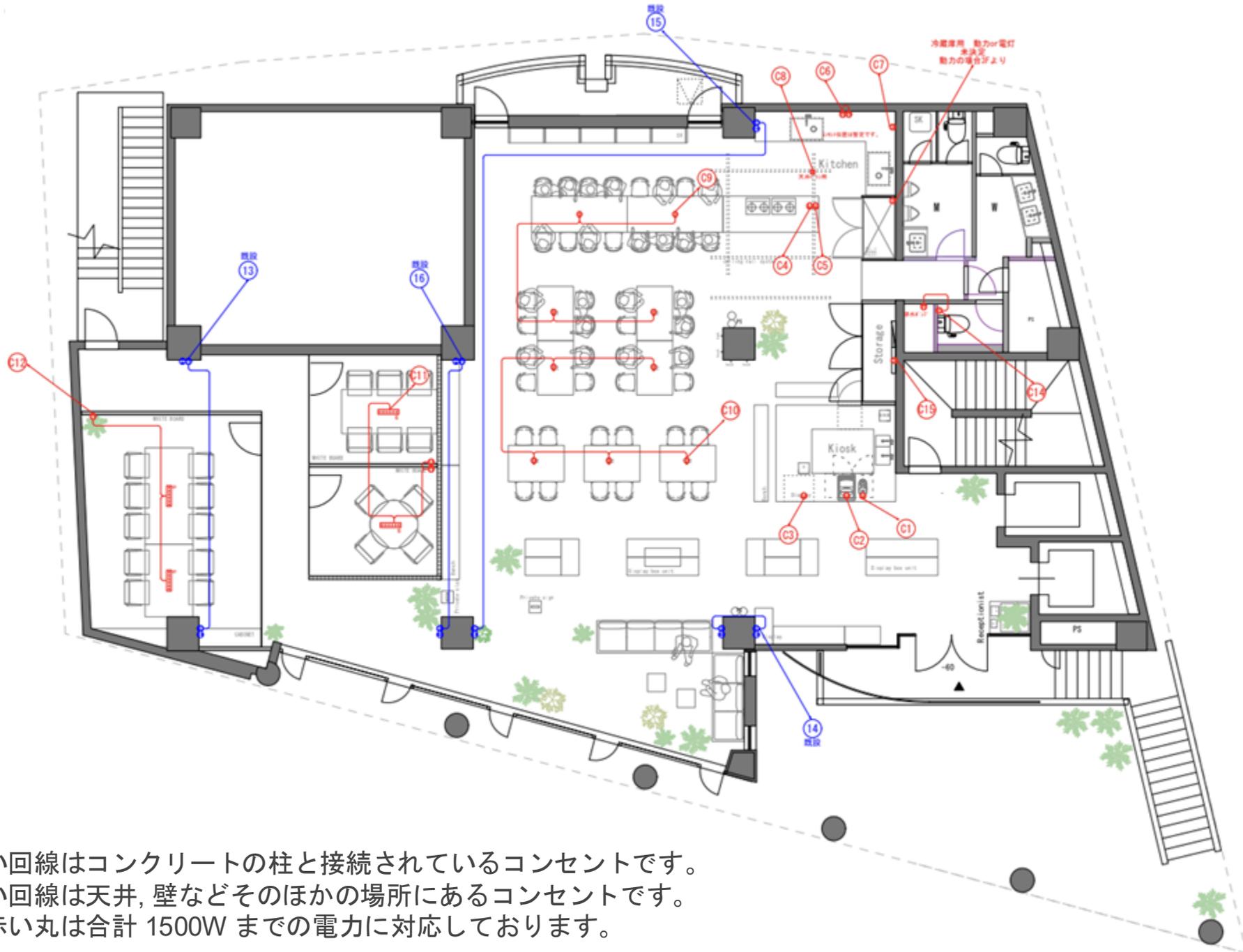
※ご利用中に質問等ございましたら、何なりと担当者までお問い合わせください。

※原則としてご利用時間の延長はできません。ご相談の上許可された場合は、別途延長料金が発生いたします。

図面 - 現状図面



電気系統 - 配電図

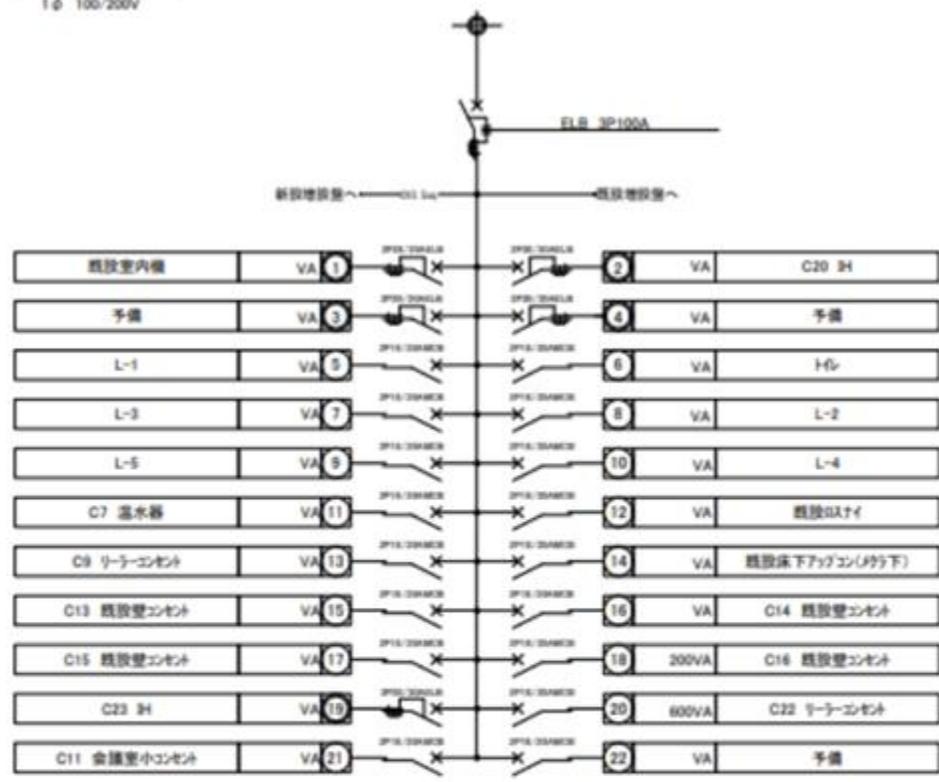


※青い回線はコンクリートの柱と接続されているコンセントです。
※赤い回線は天井、壁などそのほかの場所にあるコンセントです。
※各赤い丸は合計 1500W までの電力に対応しております。

電気系統 - 電気回路図

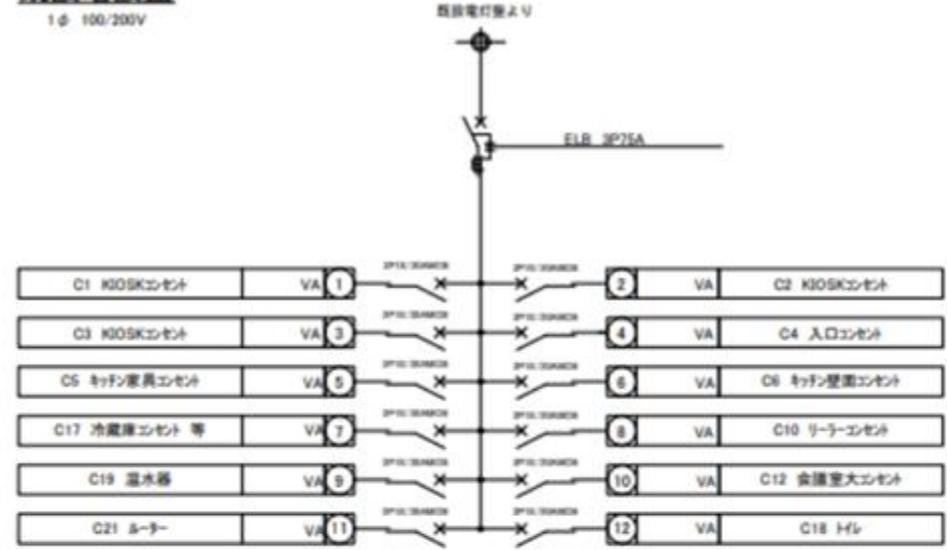
既設電灯盤

1φ 100/200V



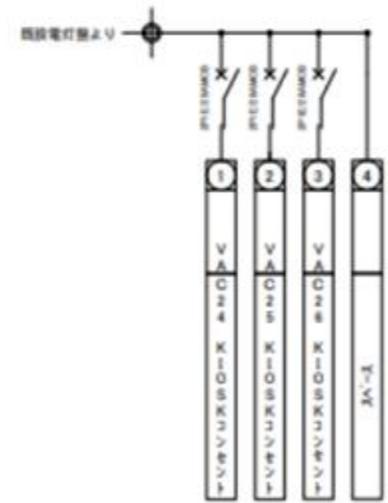
既設増設盤

1φ 100/200V

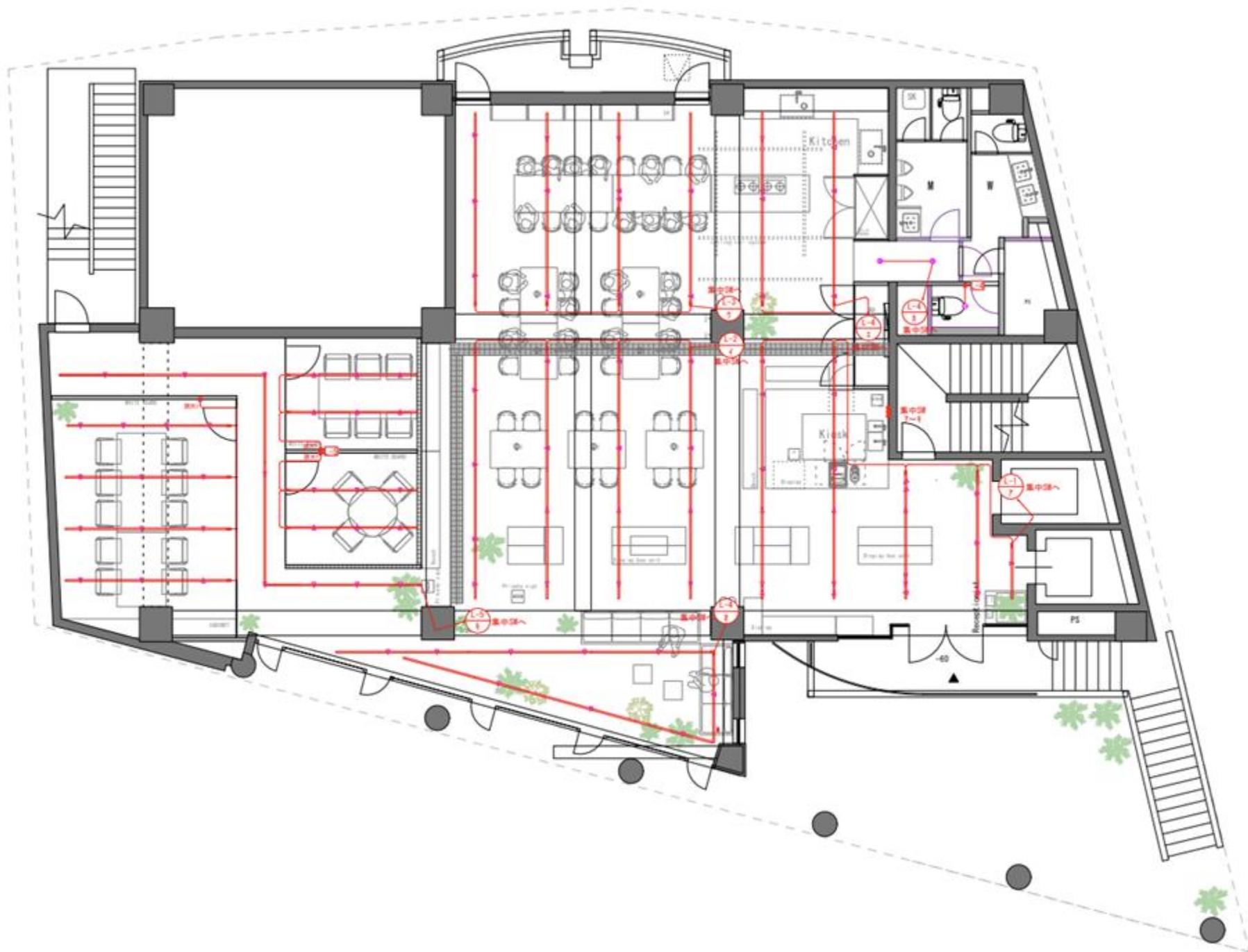


新設増設盤

1φ 100/200V

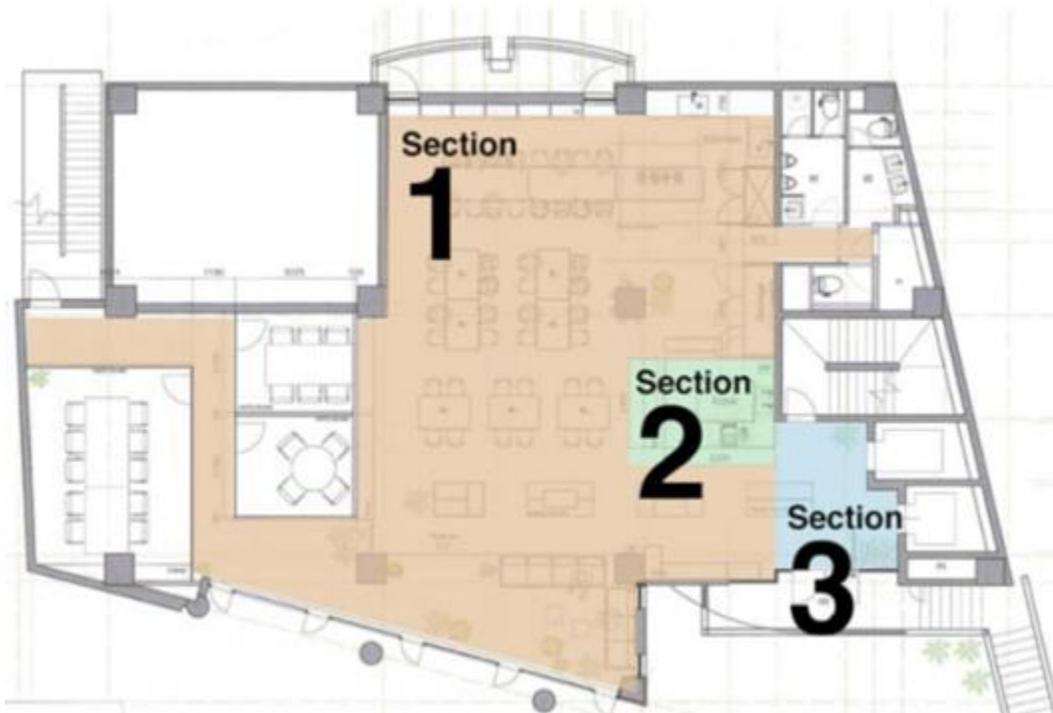


電気系統 - 照明配線



照明エリア

照明スイッチが3箇所がございます。
各スイッチは下の図に対応しております。



Section

1

コーヒースタンドの
シンク横にございます。



Section

2

コーヒースタンド横の
白い扉 (右手側) 中の
エアコンスイッチ上にございます。



Section

3

入り口付近の
エレベーター横にございます。

電気系統 - 照明エリア

照明エリア

前ページの照明Section 1の
各スイッチは下の図に対応しております。



メインスペースの照明は
6つのエリアに分かれています。



スイッチを上に向けて
点灯します。

空調・換気扇

空調



BPMスペース内の空調は
コーヒースタンド横の棚の中にございます。

- A-1 : コーヒースタンド
- A-2 : キッチン
- A-3 : ステージ
- B-1 : イベントスペース全体
- B-2 : 小会議室
- B-3 : 大会議室

換気扇



BPMスペース内の換気扇は
コーヒースタンド横の棚の中にございます。



キッチンの換気扇は
キッチン横のコンクリート柱にございます。

備品・機材類 - 音響機材

SHURE 無線マイク SM58 4本



SHURE（シュアー）世界標準ダイナミックマイク『SM58-LCE』
大定番、単一指向性ダイナミックマイク

ライブパフォーマンス、音空間の創造、スタジオレコーディングでのボーカル收音のために生まれた、プロ仕様のカーディオイド・ダイナミック・マイクロホンです。

Shure SM58は、ライブ・パフォーマンス、音空間の創造、スタジオ・レコーディングでのボーカル收音のために生まれた、プロ仕様の単一指向性(カーディオイド)ダイナミック型ボーカル・マイクロホンです

【仕様】

タイプ：カーディオイド
周波数特性：50Hz～15kHz
インピーダンス=150Ω
寸法：直径51mm長さ165mm
重量：310g

SHURE有線マイク SM58 1本



ShureのSM35ヘッドセットコンデンサーマイクロホンなら、調理やプロジェクターの操作をしながら従来のマイクロホンにありがちな音質の低下を心配することなくパフォーマンスに集中することができます。

【仕様】

指向特性：カーディオイド
周波数特性：40Hz - 20kHz
最大音圧レベル：153dB SPL
コネクター：TA4F
質量：72g
ケーブル長：1.1m

【送信機仕様】

周波数特性：50Hz～15kHz
到達距離：空中線電力10mW/約90m
ダイナミックレンジ：100dB, Aウェイト, 標準
THD（全高周波歪率）Ref. ±33 kHz 偏移、トーン1 kHz、0.5%、標準送信機性能
送信出力：10mW, 標準
入力インピーダンス：1 MΩ
ゲイン調整範囲：26dB

SHUREヘッドセット SM35&BLX1JB 1セット





ハイレゾ
対応スピーカー
ADAM A3X

ウーファー:1
バスケット直径:120mm / 4.5inch
ボイスコイル直径:25mm / 1inch
コーン材質:Carbon Fibre

X-ARTツイーター:1
ダイアフラム面積:2420mm² / 4inch²
同等ダイアフラム直径:56mm / 2inch
速度変換比率:4:1
ダイアフラム重量:0.17g

内蔵アンプ数:2
ウーファー出力 (RMS/Music):25W/40W
ツイーター出力 (RMS/Music):25W/40W

コントロール
ボリューム:∞~+14dB
ツイーターレベル:±4dB
高域シェルピングEQ>5kHz:-
低域シェルピングEQ<300Hz:-

一般データ
周波数特性:60Hz~50kHz
THD(全高調波歪) 90dB/1m:≤0.8%
短時間サイン波出力 (1m/100Hz~3kHz):≥98dB
最大ミュージック出力 (ペア):≥106dB
クロスオーバー周波数:2800Hz
入力コネクタ:XLR/RCA
入力インピーダンス:10kΩ
重量:4.8kg / 10.1lb.
防磁:なし
寸法 (HxWxD):252 x 150 x 185mm



ハイレゾ
対応スピーカー
ADAM A5X

ウーファー:1
バスケット直径:145mm / 5.5inch
ボイスコイル直径:32mm / 1.5inch
コーン材質:Carbon / Rohacell / Glass

X-ARTツイーター:1
ダイアフラム面積:2420mm² / 4inch²
同等ダイアフラム直径:56mm / 2inch
速度変換比率:4:1
ダイアフラム重量:0.17g

内蔵アンプ数:2
ウーファー出力 (RMS/Music):50W/75W
ツイーター出力 (RMS/Music):50W/75W

コントロール
ボリューム:∞~+14dB
ツイーターレベル:±4dB
高域シェルピングEQ>5kHz:±6dB
低域シェルピングEQ<300Hz:±6dB

一般データ
周波数特性:50Hz~50kHz
THD(全高調波歪) 90dB/1m:≤0.6%
短時間サイン波出力 (1m/100Hz~3kHz):≥102dB
最大ミュージック出力 (ペア):≥110dB
クロスオーバー周波数:2500Hz
入力コネクタ:XLR/RCA
入力インピーダンス:30kΩ
重量:6.6kg / 14.6lb.
防磁:なし
寸法 (HxWxD):280 x 170 x 220mm

備品・機材類 - 音響機材

専用アンプ BOSE IZA-250LZ



アンプ出力
2 x 50 W @ 4 Ω, 2 x 25 W @ 8 Ω

周波数特性
40 Hz~20kHz (+0/-3dB @ 1W基準1kHz)

THD+N
≤0.3 % (フル定格出力時)

ダイナミックレンジ
88 dB

内蔵スピーカーEQ
Bose FreeSpace FS2/FS4、HPFのみ

入力チャンネル
マイク/ライン入力: バランスマイク/ライン (x 1)
ライン入力: アンバランスライン (x 2)
ページング入力: バランスマイク (x 1)
AUX入力: アンバランスライン (x 1)

天井埋込型スピーカー BOSE DS16FW



ユニット構成: 5.7cmフルレンジドライバーx1
再生周波数帯域: 90Hz~16kHz (-3dB)
インピーダンス: 8Ω,
70/100V伝送対応(70V伝送時
1W/2W/4W/8W/16W、100V伝送時:
2W/4W/8W/16W)
タップ初期設定値: 1W(70V伝送時)/2W(100V伝送時)
許容入力: 16W rms(IEC268-5)
感度: 84dB/W/m SPL(pink noise)
最大音圧レベル: 96dB SPL(1m/pink noise)、102dB SPL
(peak)
指向特性: 140°円錐状 (-6dB)
入力端子: ネジ式ターミナル
外形寸法: 本体φ239(W)×184.5(D)mm、
グリルφ195mm
開口寸法: φ208mm
対応板厚: 30mm以下
質量: 1.9kg

備品・機材類 - 映像機材



レーザー光源 DLPプロジェクター
RICOH PJ WUL71110

明るさ (輝度)	11,000ルーメン
解像度	WUXGA (1,920 × 1,200ドット) (アスペクト比 16:10)
外形寸法	幅 545 × 奥行 445 × 高さ 189mm (突起部含まず)
消費電力	最大 465W
レンズシフト幅	上下 ±50% / 左右 ±15% (電動調整により設置後の微調整が可能)

※130 inch のスクリーンをご使用いただけます。



MAXHUB
ワイヤレススクリーンシェアリング dongle
WT13 2台

5秒 高速ペアリング
インストール不要、ドライバ不要
Type-CインターフェースおよびType-Aアダプター



備品・機材類 - 映像機材 プロジェクター使用方法

01 PC接続

- ・ PA機材裏にHDMIケーブルがございます。
- ・ MAINとラベルのあるケーブルをPCに接続してください。
- ・ PCへの接続はHDMIケーブルと無線シェアリングドングルのどちらでも可能です。
- ・ 無線シェアリングドングルは真ん中のボタンを押すことで、接続されているPCを切り替えられます。

02 プロジェクター接続

- ・ リモコンでプロジェクターを起動する。
- ・ 操作の詳細はBPMスタッフまでお気軽にご相談ください。



備品・機材類 - ネット環境



有線回線はNURO光を契約しています。
回線大本は3Fオフィスで、ケーブルはPA機
材横の棚にございます。
上り下りともに300mbpsほどの速度で快適に
ご使用いただけます。



Wifiも無料でご使用いただけます。
IDは「BPM」、パスワードは「feelyourheartbeat」です。

寸法

キッチンエリア

ロゴパネル

縦：85

横：81

窓

縦：70

横：73

ドア窓

縦：202

横：63

大テーブル

縦：240

横：90

高さ：90

個数：2

中テーブル

縦：140

横：90

高さ：77

個数：6



寸法

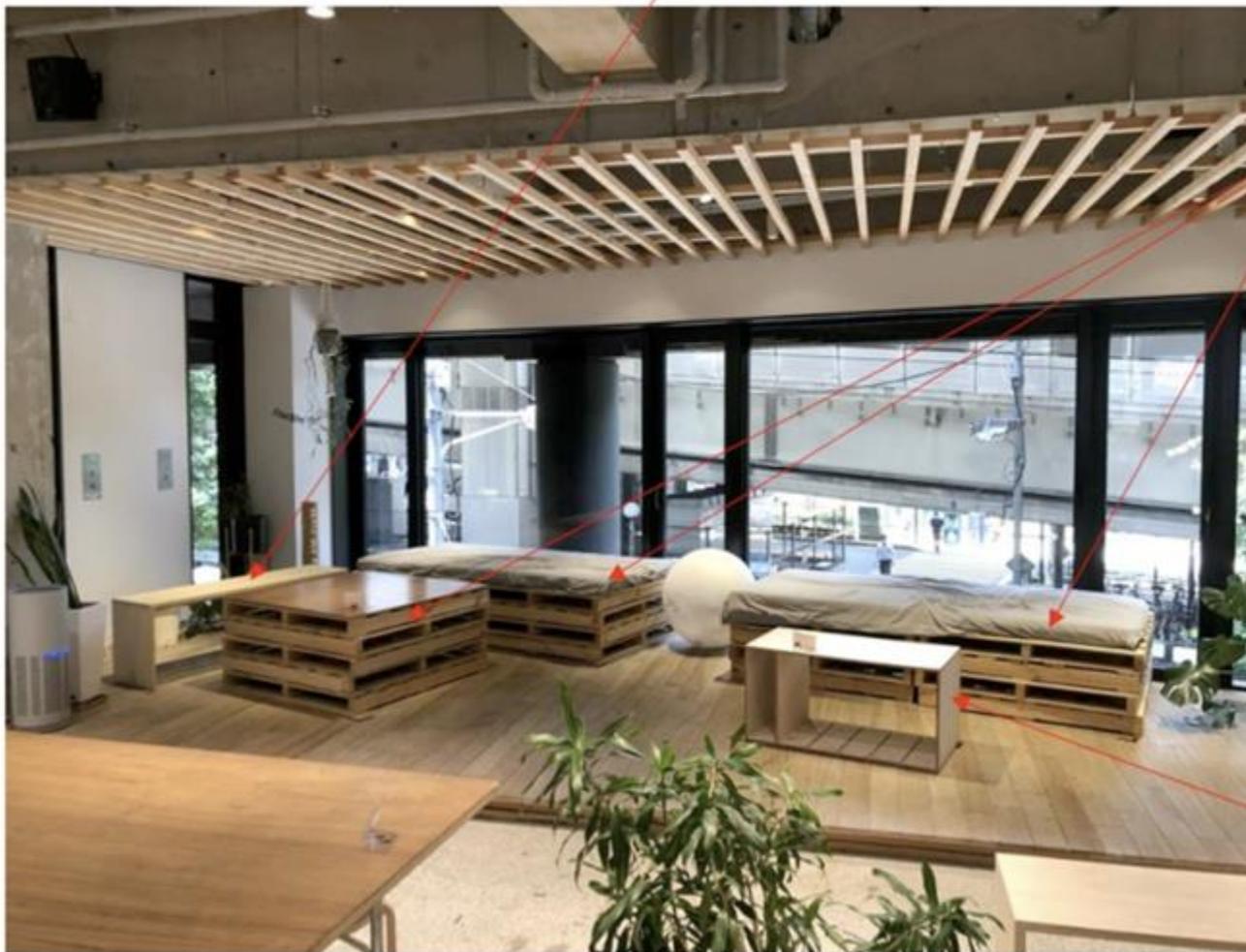
食器棚



寸法

ステージ

長椅子
縦：137
横：35
高さ：45



パレット
縦：100
横：100
高さ：10
個数：42

小テーブル
縦：85
横：43
高さ：43
個数：2

寸法

その他 (エレベーター, 小物)



エレベーター

縦 : 200
横 : 80
奥行 : 160



脚立
高さ : 170

小スツール

直径 : 35
高さ : 47
個数 : 78

大スツール

直径 : 35
高さ : 57
個数 : 15

寸法

その他 (会議室机, ディ스플레이棚)

