

DMZ CAFE レンタル利用規約

「DMZ CAFE レンタル利用規約」（以下、「本規約」といいます。）は、株式会社ねこじゃらし（以下、「当社」といいます。）が運営する施設“DMZ WORK”のDMZ CAFEスペース（〔施設概要〕記載の施設をいい、以下、「本施設」といいます。）のレンタル利用について定めるものです。

〔利用申込手続き〕

1. お申込み

ご利用希望の方（以下「申込者」といいます。）は、ご利用希望日時が確定しましたら、DMZ WORK ウェブサイトのお申込フォーム（以下「申込フォーム」といいます。）または、DMZ CAFE レンタル利用申込書兼利用規約同意書（以下「申込書」といいます。）に必要事項を記入しお申込みください。なお、お申込にあたっては、申込者は本規約に同意する必要があります。

ウェブサイトURL：<https://dmzwork.com/contactdmzcafe>

2. 審査

当方でお申込内容を審査の上、数日中に、申込フォームまたは申込書に記入いただいた申込者の連絡先に、ご予約の可否、ご利用料金及びご利用料金の支払い方法等の詳細を、メールもしくはお電話にてご連絡差し上げます。なお、審査結果によりお貸しできない場合がありますので予めご了承ください。この場合、キャンセル料は頂きません。

3. ご見学

初めて本施設をご利用の方は、お申込み前に必ず下見をお願いします。プロジェクターや音響機器を使用する場合は、事前チェックをお願いします。下見を希望される際は、申込フォームに必要事項を記入し送信してお申込みください。なお、下見が可能な時間は、当社の営業時間内であつ本施設のご利用が無い時間帯に限らせていただきます。

4. ご請求書発行、お支払い

ご利用料金は、全額前納とさせていただきます。

貸出日7営業日前または請求書記載のお振込期限までにご利用料金を指定口座にお振込みください。振込を弊社で確認した時点で、ご予約完了とさせていただきます。

* 領収書発行を希望される方は、事前にお申し付けください。

* 延長料金が発生した場合は、後日請求書を送付させていただきます。

〔キャンセル料金〕

申込者側の都合により、ご利用の取消を行う場合、以下のキャンセル料が発生します。

- ・ 利用日の7日前から前日までのキャンセル ー ご利用想定料金の30%
- ・ 利用日当日のキャンセル ー ご利用想定料金の全額

* 申込者の責によらない天変地異や不測の事故、天候の悪化により通常の交通機関を利用してご来場ができない場合、災害等で本施設の利用が不可能となった場合には、ご利用料金は全額返金いたします。但し、このために申込者及びご予約の日時に本施設を利用される予定であった方に損害が生じたとしても、当社は一切の責任を負わず、当該損害につき一切賠償いたしません。

〔利用禁止・予約取消事項〕

下記に該当する場合は、ご利用をお断りさせていただきます。なお、予約完了後であっても予約を解除させて頂く場合があります。この場合、前項のキャンセル料を申し受けます。このために申込者及びご予約の日時に本施設を利用される予定であった方に損害が生じたとしても、当社は一切の責任を負

わず、当該損害につき一切賠償いたしません。また、利用者が下記事由に該当したことで、当社に損害が発生した場合、その全額を申込者に負担頂きます。

- ・ 公序良俗に反する行為や、法令に違反する行為を行った場合、またその恐れのある場合。
- ・ 周辺環境や他者に迷惑を及ぼす行為を行った場合、またその恐れのある場合。
- ・ 当社の許可なく、本施設及びその周辺で、募金行為、宗教活動、政治活動、販売行為、各種勧誘等の催事行為を行った場合、またその恐れのある場合。
- ・ 集団的にまたは常習的に暴力的不法行為、反社会的行為を行う団体、及び、活動・業務内容が不明確な団体が主催、共催及び後援などを行う場合。または、利用者による本施設の利用がこれらの団体の利益になると当社が判断した場合。
- ・ 発火物・爆発物・危険物の持ち込み、または本施設の設備を損傷させる行為を行った場合、またその恐れのある場合。
- ・ 利用申込の内容に虚偽があると当社が判断した場合。
- ・ 第三者へ利用権を譲渡・転貸をした場合。
- ・ 当社の指示に従わなかった場合。
- ・ 当社が本規約に違反すると判断した場合。
- ・ その他、当社が本施設の管理・運営上不適当と認めた場合。

【 注意事項 】

本施設をご利用される方（申込者を含め、ご予約の日時に本施設を利用される全ての方をいい、以下「利用者」といいます。）は、以下の注意事項（以下「注意事項」といいます。）に同意するものとし、これに従わなければなりません。注意事項に従わない場合は、ご利用時間中であっても、当社の判断で利用を中止していただく場合がございます。その場合、利用者に損害が生じたとしても、当社は一切の責任を負わず、当該損害につき一切賠償いたしません。また、利用料金の返還もいたしません。

- ・ 本施設は現況貸しです。
- ・ 本施設が入居するビルは全面禁煙です。近隣の喫煙スペースをご利用ください。
- ・ ご利用後は、ご利用前の状態まで原状回復をお願いします。
- ・ バルコニーや室内において、周辺ビルやビル内入居者の迷惑となる大きな音を出す行為等はご遠慮ください。
- ・ ご利用後汚れが著しい場合は、利用料金とは別に清掃料金をご請求させて頂く場合があります。
- ・ 原則、ごみは本施設で処分いたしますが、極端に大量のごみが発生した場合や、処分にあたり特別の費用が生じる場合は、別途処理費用を請求させて頂く場合がございます。
- ・ 飲食イベントの場合は、必ず事前に詳細をご相談ください。
- ・ 会場警備や来館者の整理・避難誘導については、申込者の責任で行ってください。
- ・ 災害発生時のために、当日の利用責任者は避難ルート等を事前にご確認下さい。
- ・ 本施設利用中は、利用者側の責任の下に防災・防犯等の安全管理を行ってください。また、当日の利用責任者は常駐するようお願い致します。
- ・ 衛生管理上、飲食物の持ち込み及び調理は、事前に当社の許可を得た場合のみ可能です。
- ・ 施設内で調理準備、仕込みは、キッチンでのみ可能です。火気厳禁のため、ガスコンロ等の使用はできません。IH調理器等、火を使わない器具のみ使用可能です。調理器具、食器、カトラリー類の貸出しについては下見の際にご相談下さい。
- ・ 利用時間より事前搬入・事後搬出は一切できません（郵便・宅配便による場合を含みます）。

【 免責及び損害賠償 】

- ・ 本施設等の利用に伴う人身事故及び物品等の盗難・破損等の全ての事故について、当社に重過失がない限り当社は一切の責任を負いません
- ・ 荷物の運搬・搬入搬出、保管中の盗難・破損及び汚損について、当社は一切関知致しません。
- ・ 利用当日、調理や持込物に関する事件事故、食中毒などが発生した場合、当社は一切の責任を負いません。

- ・ ご利用者が建造物・本施設・設備・備品等に損害を与えた場合には、損害額を賠償頂きます。また、上記行為により本施設が利用出来なくなった場合、上記損害賠償の他に利用料金に基づいた逸失利益の合計金額をご負担いただきます。

【 営業時間 】

- 平日 18:00～23:00
- 土日祝日 9:00～22:00
- * 上記は搬入・搬出・準備・撤収時間を含みます。

【 利用料金 】 (1h = 1時間)

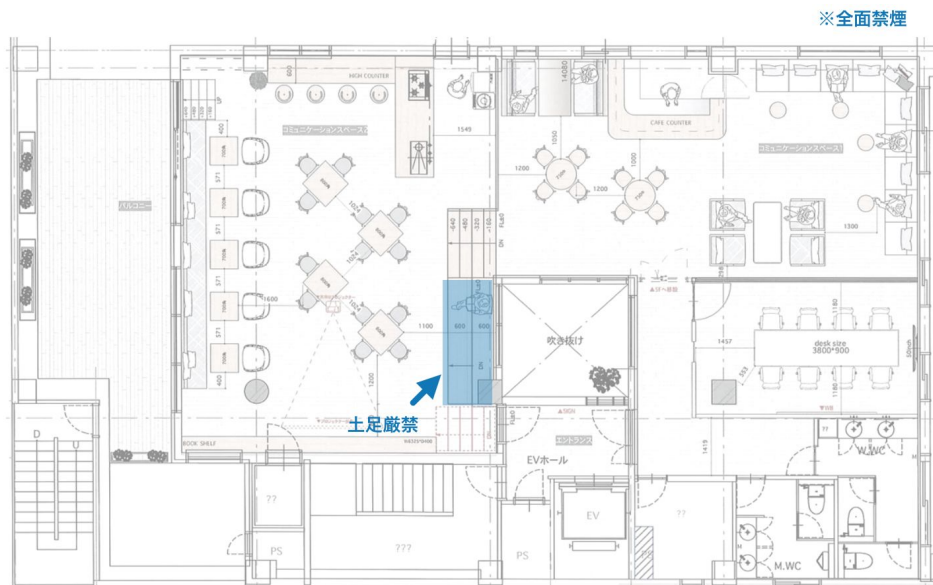
月～金 (祝日除く)	基本料金	20,000 円/h
	パック料金	46,800 円/3 h
		69,800 円/5 h ※18:00～23:00

土日祝	パック料金	46,800 円/3 h
		89,800 円/6 h
	全日パック 9:00～22:00	158,000 円/13 h

- * 上記利用料金はすべて税抜となります。
- * 月～金（祝日除く）18時以前は、本施設をコワーキングスペースとして使用しているため、基本のご利用ができません。
- * ご利用料金は、予告なく変更される場合がございます。
- * ご利用料金は、お申込み時点の料金が適用されます。ただし、お申込み後にご利用時間の変更（追加）が生じた場合、変更・追加部分は変更・追加のお申込み時点の料金が適用されます。

【 施設概要 】

住所	東京都中央区築地 3-7-1 TSUKIJI GRANDE 6階
面積	213.65 平米
床	全面フローリング
設備	トイレ（男1箇所、女1箇所）
貸出可能備品	テーブル 9台 丸テーブル 2台 スタッキングチェア 30脚 チェア 8脚 プロジェクター、スクリーン、音響機器機材型番については次項に後述 キッチン ホワイトボード 2台
最大収容人数	着席：40～50名 スタンディング：80名



*レイアウト図面（退去時は当レイアウトに原状回復をお願いします）

[DMZ CAFE機材リスト]

- 音響関係機種
 - ・PAスピーカー BOSE S1PRO Multi-Position PA system
 - ・ワイヤレスマイク 2本
- プロジェクター機種
 - ・EPSON EB-G7900U
- スクリーン
 - ・120インチ
- 駐車場
 - 近隣のパーキングをご利用ください。

[個人情報の取り扱いについて]

- 情報の利用目的

取得した個人情報については、予約管理、契約履行、各種ご案内の送付連絡、調査分析、緊急時連絡に利用する目的で収集するものであり、それ以外の目的に利用することは一切ありません。
- 個人情報の利用範囲・第三者提供（委託）

取得した個人情報は、本施設の管理者のみが扱います。また、請求業務に関連して、当社が取得した個人情報を第三者へ提供することがございます。
- 提供される情報

氏名、住所、会社名、部署名、メールアドレス、利用料金
- 提供する第三者

株式会社マネーフォワード
- 提供を受けた第三者における利用目的

請求管理

[空き状況確認・その他お問い合わせ]

株式会社ねこじゃらし DMZ WORK 事務局
〒104-0045 東京都中央区築地3-7-1 TSUKIJI GRANDE 5F
Tel: 03-6234-9434 (平日 10:00~19:00)
Email: info@dmzwork.co.jp
サイト : <https://dmzwork.com/contact>

*お問い合わせは、MailまたはDMZ WORKサイト問い合わせフォームからお願いします。