

## ●ハウスルール

### 1. 禁煙

家の内外(部屋および共通廊下を含む)および玄関付近は禁煙です。

玄関先(戸外)での喫煙もご遠慮願います。(近隣住民からの吸殻や煙の苦情となり、事業継続ができなくなるため)。  
止むを得ず屋外で喫煙したい場合、屋外の可能な場所をお教えできますので、事前に連絡ください。

### 2. 非常口

客室は一階です。非常時は、共通玄関および、ご利用の部屋の窓から、屋外へ脱出が可能です。

### 3. 消火器

消火器はシャワー室前に1台あり、必要に応じて利用できます。備えつけの消火スプレーの消火霧の放出最大時間は約10秒間と短いです。

### 4. 利用者の立ち入り場所

利用者は一階の客室、共通廊下、玄関内側の電子レンジ、冷蔵庫、ゲスト共用の個別トイレ、個別シャワー室、を利用できます。

なお、一階奥側の薄緑ドア内および二階は、ホストの自宅のため、利用できません。

あなたが専有利用できる場所は、あなたの部屋の中だけです。共用部分は、みんなで使うので、清潔に保ってください。共用部分に、私物を置かないでください。大きなバッグなど置きたいものがある場合は、ホストの許可を得てください。

### 5. トイレ

トイレの照明と換気扇は自動点灯しますので、照明スイッチは操作しないでください。

トイレを清潔に保つため、男性も便座に座って使用していただくようご協力をお願いします。

(清潔に保ち、室外への音漏れ低減のため)

### 6. 入退室

事前に、利用開始と終了の予定時刻を連絡ください。

到着時および利用終了時には、玄関外のカメラ付インターホンを鳴らすか、スペースマーケットのメッセージ等で連絡をお願いします。

### 7. 退出時

清掃は不要ですが、室内は整頓し、当初の状態に戻してください。

窓は施錠し、エアコンや照明は消してください。 共通玄関は必ず施錠してください。

備品(※1)の持ち帰りはできません。(次の利用者が再利用するため)。

※1。スプーンやフォークを含む食器類や調理器具およびハンガー等を含む。

## 9. 鍵

鍵一式は家人が手渡し、もしくは、別途案内する暗証番号の鍵箱にて入手できます。

返却時は、基本的に、鍵一式は手渡しで直接、返却を受けます。ホストが不在の場合に限り、利用者にて玄関を外から施錠して頂いた上で、玄関外側の郵便受けに鍵の投函をお願いすることがあります。

ICカード鍵の返却がない場合は、ICカード購入および設定作業費等を御負担頂きます。ご承知をお願いします。

## 10. 共通玄関ドア

共通玄関ドアは、入退出時以外は常に施錠してください。(む関係者の入室を防止するため)

共通玄関ドアを外側から解錠／施錠するには、ドアの取手の上部にICカードを軽く接触してください。

操作が正常の場合は緑色ランプが点灯、異常の場合は赤色ランプが点灯します。

共通玄関ドアを内側から施錠／解錠するには、ドアの内側の施錠ノブを90度回してください。なお、外から解錠して入室直後のみ自動で施錠されます。自動で施錠されない場合は手動で施錠ノブを90度回して施錠してください。

## 11. 来訪者対応

部屋の利用時間帯に、訪問客を招き入れる場合は、事前に連絡ください。(無施錠は禁止です。)

玄関チャイムでラベル「Y」と貼ってあるボタンを押すと、ご利用の部屋のチャイムが鳴ります。

お連れの方が遅れて来訪する場合、そのボタンで呼ぶように伝えてください。

来訪の都度、共通玄関ドアは必ず施錠してください。(無施錠は禁止)

## 12. 宅配物

宅配物の受け取りを要する場合は事前に相談下さい。

## 13. 急な雨で傘がない場合は、透明ビニール傘をお貸しできます。借用前に連絡ください。

借りた傘はご返却ください。借りた傘を紛失した場合は連絡ください。

借りた傘の返却がない場合や故障させた場合は再購入の実費を支払って頂きますので、ご承知をお願いします。

以上、よろしく申し上げます。