

KOBE RENT SPACE 利用規約

利用規約（以下「本規約」といいます）は、ご利用者様（以下「利用者」といいます）がスリーエル・エージェンシー株式会社（以下「当社」といいます）の運営する、レンタルスペース（以下「当スタジオ」といいます）を利用されるにあたり、遵守していただく事項について規定しております。ご利用の際は、本規約に同意の上ご利用下さい。本規約に同意されない場合、当スタジオをご利用いただくことができませんので、ご了承ください。

利用規約

【禁止事項】

1. 当スタジオでの喫煙（全面禁煙）
2. 無断でご予約時間の延長、片付けが間に合わない等、次の方にご迷惑をかける行為
3. アルコールの持ち込み・飲酒
4. 当スタジオ内に土足で立ち入る行為
5. タップシューズやヒールのある靴、ブーツなどを履いてのご利用
6. 床、壁、天井、備品に対しての釘、ネジ、ガムテープ、接着剤等の使用
7. 法令または公序良俗に反するご利用
8. 危険物の持ち込み（爆発性・発火性・悪臭のあるもの・著しい振動を伴うもの）
9. 大音量で音楽を流す行為、または大音量で楽器を鳴らす行為
(楽器をご利用される場合はご相談ください)
10. 無断で荷物を置いたまま退室する行為
(原則として、お荷物のお預かりはしておりません。なお、現在一部荷物を置いている場合は、当方が特別に許可を出したものに限ります)
11. 看板等を通行の妨げとなる場所、または建物の出入口をふさぐ位置に設置する行為
12. 上記各号に準ずると当社が判断する行為

【原状復帰・破損】

1. 終了時には利用した机・イス・ヨガマットなどを元の場所に戻す、エアコン、暖房器具を消すなど利用前の状態までお戻しください。
(事前にスタッフが暖房や冷房をつけている場合もございますので、その場合も同様に消してお帰りいただくようお願い致します)
2. 施設内は清潔に利用し、ゴミ等はお持ち帰りください。
(スタッフ在中時間（9:30～18:00）のみ、ゴミ袋1枚500円で販売しお引き取り致します)
3. 建物、設備、備品の破損や損傷、紛失等があった場合は原状復帰の費用又は、修理実

費を頂きます。

4. 万が一、ご利用中に故障・損傷・破損が起きた場合はスタッフにお知らせください。
(利用状況「破損・汚損、騒ぐ等の迷惑行為など」によっては、次回からのご利用をお断りさせていただく場合がありますのでご注意ください)

【免責事項】

1. 利用者が本規約に違反された為、当施設のご利用をお断りすることとなった場合に生じる損害については、一切責任を負いません。
2. 利用者等の所有物や貴重品等の毀損や盗難等の被害については、一切責任を負いません。
3. 施設の備品や構造物を毀損、汚損、紛失等された場合、その損害を賠償していただきます。
4. 当スタジオに音響設備はご用意しておりますが、ご持参されたメディア側の不都合・相性等により再生できない場合でもスタジオ代の返金対象にはなりません。
5. 鍵により、ドアはご予約時間に合わせて自動で開錠されるシステムとなっておりますが、機器の不具合等により開錠されない場合がございます。万が一、ドアが開かなかった時間が発生した場合には、該当時間分のスタジオ利用料金をご返金または時間延長にてご対応させていただきます。ただし、その際に予定されていたレッスン・イベント・撮影等、スタジオ以外にかかる費用（講師料・出演料・交通費・機材費など）については、補償いたしかねます。
6. 当スタジオが提供するインターネット回線は、機器、上位プロバイダー等の不具合によっては、常時接続を保証することができないことを、利用者は予め了承し、いかなる理由においてもインターネット回線の使用中止、停止及びそれらに基づく損害が発生した場合でも、当スタジオはその責任を負いません。

お申込み

【ご利用時間】

- ・最低ご利用時間は1時間からです。30分単位のご予約可能です。
- ・ご利用時間は入退室、準備や後片付けの時間も含みます。
- ・ご利用終了時間を過ぎますと、延長料金が発生致します。

(延長料金は30分単位で発生致します)

※営業時間外の延長は出来ませんのでご了承ください。

(状況により延長のご希望にそえない場合があります)

【ご予約方法】

当レンタルスペースのご予約は、当社指定の予約プラットフォーム「スマート空間」またはメール・LINE・Instagramでのみ受け付けております。それ以外の方法でのご予約は無効となりますのでご注意ください。

・予約確定の成立条件

ご予約は、当社より「予約確定メール」またはそれに準ずる通知が送信された時点で正式に成立いたします。それ以前の状態は仮予約となり、スペースの確保を保証するものではありません。

・予約未成立に関する免責事項

「予約確定メール」がお手元に届かない場合は、予約が成立しておりません。そのため、この状況によって発生する二重予約やご利用機会の喪失などに関して、当社は一切の責任を負いかねます。予めご了承ください。

・確認のお願い

ご予約後は、速やかに「予約確定メール」の内容をご確認いただき、不備や不明点がございましたら早急に当社までご連絡ください。

物品の搬入と設置がある場合は、お申し込み時に必ずご相談ください。

(※無人時間のご利用はサイトのご予約のみ可能)

【支払方法】

* 銀行振込

[お振込先]

【金融機関】 PayPay 銀行

【支店】 ビジネス営業部（店番 005）

【預金種別】 普通預金

【口座番号】 1060445

【口座名義】 スリーエル・エージェンシーカブシキガイシャカンリブ

(※恐れ入りますが、振込手数料はお客様負担でお願い致します)

* クレジット決済 (※サイトのご予約のみ可能)

【キャンセル】

・ 予約日の 1 週間前からキャンセル料金がかかります。

7 日前～4 日前 : 25%

3 日前～2 日前 : 50%

1 日前 : 75%

当日 : 100%

入退室方法

【入室】予約開始時間 10 分前に鍵が自動で開きます

【退出】予約終了時間 10 分後に鍵が自動で閉まります

※ 上記の時間（前後 10 分）はご利用時間に含まれておりません。

【退出時の注意点】

- ・照明器具は消してください（フリースペース、トイレ、洗面台など）
- ・暖房・冷房器具は消してください。（エアコン、扇風機、ヒーターなど）
(事前にスタッフが暖房や冷房をつけている場合もございますので、その場合も同様に消してお帰りいただくようお願い致します)
- ・ドアを閉めてください。（※閉まった音が鳴るまで閉めてください）
- ・机・イス・ヨガマットをご使用された場合は、元あった場所に同じ状態で戻してください。
- ・ゴミはお持ち帰り下さい。
(スタッフ在中時間 (9:30~18:00) のみ、ゴミ袋 1 枚 500 円で販売しお引き取り致します)

運営事務所

KOBE RENT SPACE (スリーエル・エージェンシー株式会社)

神戸市中央区北長狭通 3-3-1

- 1 階 事務所 (受付 : 玄関横のカウンター)
- 2 階 S スタジオ - 3 階 A スタジオ - 4 階 B スタジオ

TEL : 078-335-6097

サイト : <http://koberentspace.com> メール : info@koberentspace.com

* 受付時間 (有人) 午前 9:30~午後 18:00

* レンタルスペース営業時間 24 時間

利用規約 同意書

利用規約更新日 令和 7 年 6 月 25 日

以上、本規約同意の証として、本書を一通作成し、署名のうえ、当社が保管するものとする。

年 月 日

名前

住所

電話番号

Email

ご利用用途